

TROSIFOL
CASE STUDY

AMERICAN DREAM, ИСТ-РАТЕРФОРД, НЬЮ-ДЖЕРСИ

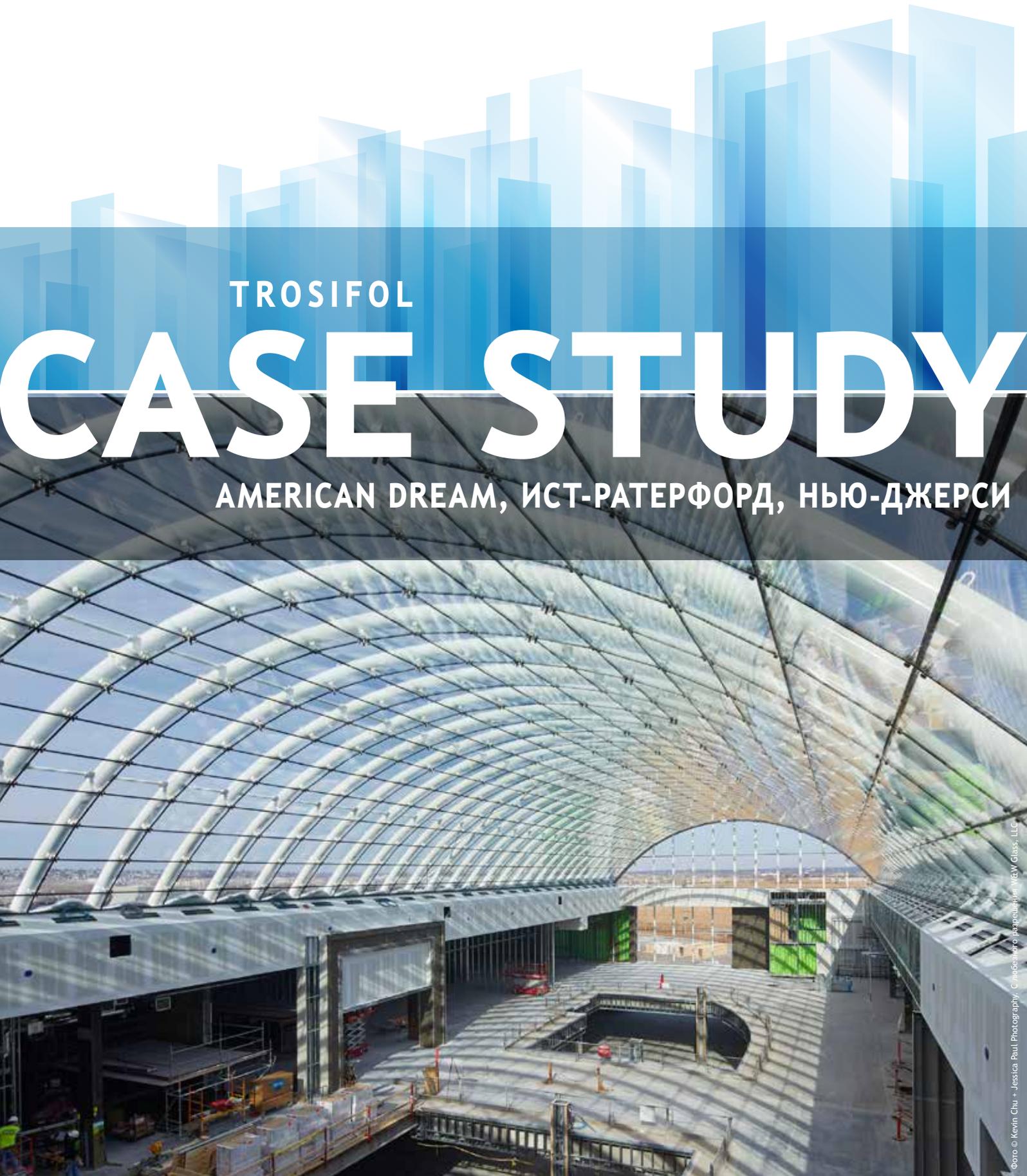


Фото © Kevin Chu + Jessica Paul Photography. Сноска © Japarekchia NEW Glass, LLC



ИСТ-РАТЕРФОРД, НЬЮ-ДЖЕРСИ / США

В комплексе размещаются торговые площадки ведущих ритейлеров высокого класса. Заказчик и исполнитель проекта стремились как бы распахнуть пространство наружу.

SENTRYGLAS® , ИЛИ КАК РАСПАХНУТЬ ПРОСТРАНСТВО ТОРГОВОГО ЦЕНТРА

После 16 лет смены владельцев, а также проектно-строительных работ, потребовавших свыше 5 миллиардов долларов капиталовложений, торгово-развлекательный центр American Dream в Ист-Ратерфорд, штат Нью-Джерси, в 2019 году наконец-то становится реальностью.

Ожидание того стоило. Результат - импозантный комплекс площадью 464 500 кв. м. 45% этой площади будет использоваться под розничную торговлю, а остальные 55% займут всевозможные развлечения, аттракционы, рестораны и т.д. В придачу - планируемый крытый аквапарк, которому предстоит стать крупнейшим в Северной Америке.

Фасад здания полностью модернизирован. А ведь когда-то это строение под названием Hanadu,

принадлежащее канадской компании Triple Five Worldwide, считалось «бельмом на глазу» местных жителей. Невозможно не обратить внимание на характерную черту нового сооружения - огромное стеклянное перекрытие площадью 30 x 73 м. Оно было создано на основе системы остекления Pilkington Planar™, ставшей возможной благодаря уникальным функциональным и эстетическим характеристикам ионопласта SentryGlas® от Trosifol™.



Автор проекта	GH+A Design
Главный архитектор	Adamson Architects
Главный инженер	McNamara Salvia
Управление строительством	PCL Construction
Изготовление и монтаж фасада	W&W Glass/Pilkington
Владелец здания	Triple Five Worldwide

Фото © Kevin Chu + Jessica Paul Photography, С любезного разрешения W&W Glass, LLC

По словам Криса Лалонда из компании W&W Glass, LLC, эксклюзивного североамериканского дистрибьютора системы остекления Pilkington Planar™, «в этом комплексе будут находиться торговые площадки ведущие ритейлеров высокого класса. По идее владельцев здания и архитекторов торговое пространство должно было как бы распахнуться наружу, но при этом оставаться комфортным для посетителей. Особое значение при этом имеют прозрачность и регулирование солнечного света. Благодаря специальному покрытию и ламинирующей пленке SentryGlas® стеклопанели действительно пропускают много света, но и не чересчур - именно столько, сколько требуется.»

Компания GH+A Design Studios, проектировавшая American Dream, называет этот торговый комплекс «новой моделью многомерного, многофункционального пространства для всех членов семьи. Задача состояла в том, чтобы, взяв за основу существующее строение, радикально переосмыслить концепцию торгового центра.»



С любезного разрешения W&W Glass, LLC

Система точечного крепления Planar над стеклянными панелями придает особую элегантность, обеспечивая максимальную прозрачность благодаря сокращению обращаящих на себя внимание крепежных элементов.



Система Planar предусматривает фиксацию панелей всего лишь в 4 точках. В этой связи огромное значение приобретает устойчивость к прогибу под действием собственного веса и максимальной снеговой нагрузки.

По словам Тони Паскуалино из Adamson Architects, главного архитектора проекта, «изначальной идеей GH+A было создать огромный атриум, залитый дневным светом и создающий ощущение нахождения под открытым небом. Мы решили воплотить эту идею в жизнь и разработали соответствующие конструкции. Проектированием стальной несущей опоры для прозрачного перекрытия занимались инженеры McNamara Salvia, компании, которой было поручено техническое проектирование. Первоначально мы планировали создать внутреннюю стальную несущую конструкцию, на которую бы опиралась система стеклопанелей, но в дальнейшем отказались от этой идеи. Вместо этого мы решили использовать систему остекления Pilkington Planar™ с точечной подвеской стеклопанелей к арочным конструкциям из стальных труб диаметром 16 дюймов. Такое изменение обеспечило более чистое, элегантное решение. Сократив количество видимых опор и соединив, мы достигли эффекта максимальной прозрачности перекрытия, сформированного из 726 ламинированных стеклопанелей площадью 2,13 x 1,45 м.

Проектная группа, заказчик и управляющая строительная организация PCL Construction тесно взаимодействовали с W&W. После того, как первое техническое решение было согласовано с

застройщиками, мы внесли свои изменения. В итоге, при поддержке W&W, родилась инновационная конструкция, ставшая возможной благодаря технологии остекления Planar. Решение в пользу панелей из высокопрозрачного, низкоуглеродистого, многослойного ламинированного стекла было принято с учетом уже имеющегося у W&W опыта и при поддержке застройщика, категорически возражавшего против использования фритты или каких-либо темных покрытий».

Продолжая рассказ, Крис Лалонд добавляет: «SentryGlas® обеспечивает сохранение целостности при разломе, это в высшей степени экологичный, стойкий к расслоению материал. Естественно, он и стал кандидатом номер один для воплощения нашего решения, особенно с учетом того, что стеклянные панели должны были монтироваться на большой высоте над торговыми площадями. Мы стремились к оптимальной комбинации прозрачности и прочности, не забывая и о том, что отдельная панель фиксируется лишь в 4 точках. В этой связи огромное значение приобретают устойчивость к прогибу под действием собственного веса и максимальной снеговой нагрузки. Благодаря своей превосходной жесткости SentryGlas® отлично справляется с технической задачей.»

Trosifol™ является мировым лидером по производству плёнок из ПВХ и ионопласта для ламинированных защитных стёкол, используемых в архитектуре. Широчайший ассортимент продукции Trosifol™ предлагает следующие высокотехнологичные решения:

- **Structural:** плёнки из ПВХ Trosifol® Extra Stiff (ES) и ионопластовый промежуточный слой SentryGlas®
- **Acoustic:** звукоизолирующие многослойные и однослойные панели Trosifol® SC
- **UV Control:** от полной защиты от ультрафиолетового излучения до естественной передачи
- **UltraClear:** самый низкий индекс желтизны в отрасли
- **Decorative & Design:** черно-белые и цветные плёнки, плёнки с цифровой печатью

Панели были изготовлены компанией Pilkington Architectural в Великобритании. После заводских испытаний они были отправлены в США для монтажа. «Наш проект был «под ключ». Он очень зависел от массы инженерно-технических решений, предложенных компаниями Pilkington и W&W, - поясняет Лалонд. - Благодаря тщательному проектированию, испытаниям и использованию специально изготовленных для этой цели высококачественных материалов мы смогли предоставить заказчику 12-летнюю комплексную гарантию на систему Pilkington Planar™, включая архитектурное и техническое проектирование, материалы и персонал. Для многих заказчиков от такой гарантии зависит все. Ведь никто не хочет рисковать тем, что система окажется некачественно спроектированной, непроверенной, выполненной из второсортных материалов или

неквалифицированно собранной. Печальным следствием может стать необходимость ремонта или замены дорогостоящей конструкции всего лишь через некоторое время после ее установки. А гарантия дает владельцу здания уверенность в том, что стеклянное перекрытие будет выглядеть великолепно и спустя многие годы.»

Торгово-развлекательный комплекс - еще один убедительный пример использования SentryGlas® во флагманском архитектурно-строительном проекте. Сочетая прозрачность, устойчивость к воздействию окружающей среды и сохранение целостности при разломе, этот материал - первоочередной кандидат там, где решающую роль играет сочетание эстетических и функциональных качеств, без которых невозможно реализовать инновационные идеи архитекторов и заказчиков проекта.

Благодаря тщательным испытаниям и использованию специально изготовленных для этой цели высококачественных материалов заказчику была предоставлена 12-летнюю гарантию на систему Pilkington Planar™, включая архитектурное и техническое проектирование, материалы и персонал.

С любезного разрешения W&W Glass, LLC

С любезного разрешения W&W Glass, LLC



For further products of the Kuraray Group, please visit www.kuraray.com.
You can find further information about our Trosifol® products at www.trosifol.com.

Kuraray America, Inc.
PVB Division
Wells Fargo Tower
2200 Concord Pike, Ste. 1101
Wilmington, DE 19803, USA
+ 1 800 635 3182

Kuraray Europe GmbH
PVB Division
Muelheimer Str. 26
53840 Troisdorf
Germany
+ 49 2241 2555 220

Kuraray Co., Ltd
PVB Division
1-1-3, Otemachi
Chiyoda-Ku, Tokyo, 100-8115
Japan
+ 81 3 6701 1508

trosifol@kuraray.com
www.trosifol.com

Disclaimer:

Copyright © Курарай 2019. Все права защищены.
Trosifol®, SentryGlas® и Vitacite® являются товарными знаками или зарегистрированными товарными знаками компании Kuraray Co., Ltd. и её дочерних предприятий. Содержащиеся в этом документе информации, рекомендации и подробности были тщательно и добросовестно отобраны и, по имеющимся данным, считаются точными и надежными. Они не содержат гарантий качества сверх тех, что предписаны спецификацией продукта. Ответственность за принятие окончательного решения, предназначен ли продукт для такого рода использования и исполняет ли все предписания, предоставлена потребителю. Kuraray Co., Ltd. и её дочерние предприятия не несут ответственности за возможные ошибки, неточности и неполную информацию этого документа.